



SISTEMI DI GESTIONE
CERTIFICATI

Prot. 3594

Lammari, li 22/06/2018

AVVISO PUBBLICO per indagine di mercato volta all'individuazione di candidati per una **Servizio triennale di Pulizia Uffici e fabbricati**.

ASCIT S.P.A.
premessi che

- come da determina a contrarre n. 1383 del 21/06/2018, ASCIT spa intende affidare l'incarico per il **Servizio triennale di pulizia Uffici e fabbricati**;

AVVISA CHE

1. Intende verificare l'interesse degli operatori attivi sul mercato a presentare offerte secondo quanto di seguito specificato.

ENTE APPALTANTE: ASCIT Servizi Ambientali S.P.A. (in breve ASCIT) con sede in Lucca, Via S.Cristoforo, 82 - 55013 Lammari P.I. 01052230461

PROCEDURA DI GARA: procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ex artt. 36 e 63 d.lgs. 50/2016 e secondo Regolamento Contratti ASCIT.

2.1 L'importo a base di gara per il **Servizio triennale di pulizia Uffici e fabbricati** è pari ad € 164.000,00 (diconsi Euro centosessantaquattromila/00) esclusa IVA e compreso oneri della sicurezza.

2.1 A seguito della pubblicazione del seguente avviso, gli operatori economici potranno fare pervenire, nei termini e nei modi di cui al successivo punto 7, la propria manifestazione di interesse a partecipare alla selezione.

2.2 ASCIT S.P.A., ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b) d.lgs. 50/2016, per l'accesso alla procedura in parola invierà la lettera di invito a formulare formale offerta in seguito alle manifestazioni di interesse presentate, e si procederà ad effettuare sorteggio pubblico per individuare minimo n°05 operatori;

- al fine di poter garantire gli "aspetti della territorialità" e della "filiera corta" fra gli O.E., in riferimento all'art.1, comma 1, lettera ddd, L.21/2016, saranno individuati con un secondo sorteggio aggiuntivo ulteriori 05 imprese con sede operativa nella sola provincia di Lucca.

ASCIT potrà inviare la lettere di invito anche ad un numero inferiore a cinque operatori economici, qualora non siano pervenute in tale numero manifestazioni di interesse ovvero non siano pervenute in tale numero manifestazioni di interesse conformi ai requisiti di cui ai seguenti punti 3 e 4.

3. OGGETTO DELL'APPALTO

Per la sedi amministrative di Lammari ed Ecosportello, il servizio riguarda la pulizia completa dei locali e di tutti gli arredi ed accessori in tali ambienti contenuti; a solo titolo esemplificativo si enumerano: pavimenti, pareti, soffitti, serrande metalliche, tende alla veneziana, infissi interni ed esterni, soglie, davanzali, radiatori, vetri, cristalli, apparecchi di illuminazione, arredi, mobili, soprammobili, marciapiede, ecc. con le cadenze da tabella.

Per quanto riguarda le sedi distaccate dei vari impianti, dovrà essere prevista due volte per settimana la pulizia degli uffici e bagni con metodologia analoga alle precedenti.

ASCIT Servizi Ambientali SpA

Socio unico – Società soggetta a direzione e controllo di Retiambiente spa

Via S.Cristoforo, 82 – 55013 Capannori (Lucca) - Tel. (0583) 436311 – fax 436030;

Sito web: www.ascit.it e-mail: protocollo@ascit.it - P. I. e C.F. 01052230461

R.I. di Lucca Rea LU n. 155525 C.S. € 557.062,40 i.v.

- Impianto Salanetti 1, gg. da def. (area ufficio, disimpegni, bagni),
- CDR Salanetti2, gg. da def. (area ufficio, disimpegno, bagno),
- CDR Lammari, gg. da def. (area ufficio, 2 disimpegni, bagno),
- CDR Colle gg. da def. (area ufficio, bagno),
- CDR Coselli, gg. da def. (area ufficio, 2 disimpegni, bagno),
- CDR Pescaglia, gg. da def. (area ufficio, 2 disimpegni, bagno),

4. REQUISITI DEL CONCORRENTE:

Ai fini di cui al presente avviso, si richiede:

A) Il possesso dei seguenti **requisiti di ordine generale e di idoneità professionale**:

A1) Iscrizione nel registro delle imprese della C.C.I.A.A., o equivalente registro per imprese appartenenti ad altri paesi dell'UE, con un oggetto sociale compatibile con quello del presente appalto;

A2) Non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla gara di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione e di essere comunque in regola con la vigente normativa in materia di contrattazione con la Pubblica Amministrazione, nonché della causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 commi 1, 2, 4, e 5, D. Lgs. 50/2016 ovvero mancato affidamento nell'ultimo triennio di contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di incarichi a dipendenti o collaboratori di ASCIT, in servizio o cessati dal servizio negli ultimi tre anni, che esercitano o che hanno esercitato per conto di essa poteri autoritativi o negoziali nei confronti della società dichiarante e di essere comunque in regola con la vigente normativa in materia di contrattazione con la Pubblica Amministrazione;

A3) Per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle black list di cui al D.M. 4.5.1999 e al D.M. 21.11.2001 Ai sensi dell'art. 37 della L. n. 122/2010, il possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14.12.2010;

A4) Non avvalimento dei piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001 e s.m.i. ovvero conclusione del periodo di emersione;

A5) Osservanza all'interno della propria azienda degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

A6) Osservanza delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della L. 68/99;

A7) Osservanza degli obblighi di regolarità contributiva e rispetto della normativa previdenziale ed assicurativa;

A8) Rispetto delle prescrizioni di cui al D.lgs 231/2001.

5. **CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE:** Il criterio di valutazione delle offerte che verranno presentate a seguito della lettera di invito sarà quello dell'offerta economicamente vantaggiosa.

6. **PAGAMENTI:** all'esito dell'affidamento sarà stipulato tra ASCIT e l'aggiudicatario un contratto con pagamento a 60 gg, data fattura fm.

7. **TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:** gli operatori economici potranno fare pervenire, la propria manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura entro e non oltre le ore **12:00 del giorno 16/07/2018** tramite, PEC all'indirizzo ufficiogare@pec.ascit.it o consegna a mano all'ufficio protocollo presso la sede aziendale con orario 8,30-12,30.

La data di consegna ha carattere perentorio solo ed esclusivamente con riguardo alla selezione degli operatori per l'avvio della procedura negoziata per l'affidamento del primo contratto. ASCIT non risponde di mancate o tardive consegne rispetto ai termini indicati. Tutte le ulteriori manifestazioni di interesse, che dovessero pervenire ad ASCIT in un tempo successivo alla scadenza del predetto termine, saranno tenute in considerazione per la selezione di operatori ai fini delle procedure per l'affidamento di futuri contratti analoghi a quello in oggetto.

La manifestazione di interesse potrà essere inoltrata ad ASCIT utilizzando esclusivamente il *Modulo manifestazione di interesse* (allegato 1). In particolare la manifestazione di interesse dovrà contenere la

ASCIT Servizi Ambientali SpA

Socio unico – Società soggetta a direzione e controllo di Retiambiente spa

Via S.Cristoforo, 82 – 55013 Capannori (Lucca) - Tel. (0583) 436311 – fax 436030;

Sito web: www.ascit.it e-mail: protocollo@ascit.it - P. I. e C.F. 01052230461

R.I. di Lucca Rea LU n. 155525 C.S. € 557.062,40 i.v.

dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'operatore, ai sensi e per gli effetti di cui al d.p.r. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti di ordine generale.

Nella manifestazione di interesse, a pena di esclusione immediata, **non dovrà essere indicato** il prezzo che l'impresa intende offrire nel caso in cui sarà invitata a formulare l'offerta.

8. ACCESSO AGLI ATTI: L'accesso alla documentazione a corredo dell'avviso è consentita ai sensi della L.241/90 e s.m.i., ovvero mediante visione diretta o estrazione di copia in formato elettronico.

9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Il responsabile del procedimento è il Dr. Roger Bizzarri.

Per informazioni di tipo tecnico pregasi far riferimento al Sig.Giovanni Parrini tel. 0583-436329; indirizzo mail g.parrini@ascit.it;

10. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI: i dati forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno trattati dall'Ente Appaltante conformemente alle disposizioni del D.Lgs. 196/2003 e saranno comunicati a terzi solo per motivi inerenti la stipula e la gestione del contratto.

11. Del presente avviso viene data adeguata pubblicità, attraverso la pubblicazione sul sito internet della S.A. per 20 giorni consecutivi.

Il Direttore
Dr. Bizzarri Roger

ASCIT Servizi Ambientali SpA

Socio unico – Società soggetta a direzione e controllo di Retiambiente spa

Via S.Cristoforo, 82 – 55013 Capannori (Lucca) - Tel. (0583) 436311 – fax 436030;

Sito web: www.ascit.it e-mail: protocollo@ascit.it - P. I. e C.F. 01052230461

R.I. di Lucca Rea LU n. 155525 C.S. € 557.062,40 i.v.